



Villa avec 3 chambres à vendre à Loulé (São Sebastião)

Ref: Amilia

Cette belle villa de plain-pied est située dans un endroit paisible à 10 minutes de Loulé et offre des vues magnifiques sur la campagne et les collines environnantes. C'est l'endroit idéal pour tous ceux qui recherchent de l'espace, du confort et un mode de vie tranquille.

À l'extérieur, vous trouverez un jardin joliment aménagé, une piscine d'eau salée chauffée avec une terrasse autour et une couverture électrique pour plus de commodité. Il y a également un barbecue et un espace confortable pour s'asseoir et profiter du soleil et de l'air frais.

À l'intérieur, la villa dispose d'un salon lumineux et spacieux avec de grandes portes coulissantes qui s'ouvrent complètement sur le mur et qui donnent directement sur la terrasse de la piscine. Un poêle à bois apporte une touche de confort pour les soirées plus fraîches. La cuisine ouverte est entièrement équipée et comprend un îlot central et une plaque de cuisson avec hotte intégrée. Des portes coulissantes de grandes dimensions permettent d'accéder au garage et à une autre terrasse à l'arrière.

Il y a deux chambres à coucher avec salle de bains, toutes deux dotées d'armoires encastrées. L'une d'entre elles s'ouvre sur la terrasse et la piscine exposées au sud. Il y a également un grand dressing qui pourrait facilement être utilisé comme bureau à domicile, ainsi qu'une troisième pièce actuellement aménagée en bureau ou en chambre supplémentaire.

	2 salles de bains	
	300 m ²	 3553 m ²
	2003	
€ 950,000		

Features

- Garage
- Égout
- Piscine
- Air-conditionner
- Cheminée
- Terrasse
- Jardins
- Barbecue
- Double vitrage
- Année de construction: 2003
- Alarme
- L'eau du robinet

La propriété est équipée d'un système d'alarme avec capteurs extérieurs, de 12 panneaux solaires et de 4 batteries, ce qui la rend économe en énergie et sûre.

Il s'agit d'une maison bien entretenue et confortable dans un endroit très calme, idéale pour y vivre à plein temps ou pour y passer des vacances paisibles.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	2 salles de bains	
	300 m ²	 3553 m ²
	2003	
€ 950,000		

Features

- Stores Electriques
- Parking
- Barbecue
- Sol
- Photovoltaic electric panels
- Paineis Solares
- Piscina com aquecimento
- Classification énergétique C