



Villa avec 3 chambres à vendre à São Brás de Alportel

Ref: Calendula

Si vous rêvez de vous réveiller avec une vue à couper le souffle sur l'Algarve, cette villa située en pleine nature avec des vues panoramiques sur la magnifique Serra do Caldeirão et sur la mer est sans aucun doute idéale ! Avec 3 chambres doubles et un studio pour les invités, cette villa spacieuse, lumineuse et aérée se trouve à quelques minutes en voiture de São Brás de Alportel, à Mesquita Alta, dans un quartier très recherché.

La villa, située dans un jardin clos de 6 864 m², a été conçue avec soin. Elle dispose d'une suite parentale spacieuse au premier étage et d'une terrasse privée offrant une vue imprenable que vous découvrirez en arrivant dans cet endroit paisible où les promenades sont nombreuses.

Traversez le grand couloir et vous trouverez la cuisine entièrement équipée, avec un magnifique plan de travail en granit, et dans le spacieux salon/salle à manger, vous pourrez profiter de l'espace parfait pour vous détendre ou recevoir. Vous trouverez les deux grandes chambres doubles, toutes deux dotées de grands placards intégrés, dont l'une bénéficie d'une salle de bains privative et d'une porte donnant sur une terrasse supplémentaire. Une salle de bains récemment rénovée est idéalement située pour l'autre chambre.

	3 salles de bains	
	304 m ²	6864 m ²
	2007	
€ 1,100,000		

Features

- Proximité: Centre commercial
- Égout
- Piscine
- Cheminée
- Forage
- Hydrothérapie Bath
- Année de construction: 2007
- Proximité: Champ Ouvrir
- Jardins
- Barbecue
- Double vitrage
- Arrosage automatique

Des escaliers mènent à un studio séparé offrant un espace confortable supplémentaire pour les invités, qui bénéficie également de doubles portes donnant sur une terrasse privée.

Le jardin autour de la villa bénéficie de la grande terrasse privée de la piscine, baignée de soleil de l'aube au coucher du soleil, un endroit magnifique pour profiter de la vue, et d'autres zones offrent de jolis endroits pour s'asseoir et se détendre, en particulier sous les arbres du jardin. Un barbecue en briques près de la cuisine, sur la terrasse supérieure, permet de prendre des repas en plein air. Il y a un grand parking pour plusieurs voitures sur l'allée, ainsi qu'un grand garage et un autre hangar de stockage en béton.

Cette propriété est présentée par Quintas e Casas, élue meilleure agence immobilière au Portugal en 2024.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	3 salles de bains	
	304 m ²	 6864 m ²
	2007	

€ 1,100,000

Features

- Superficie fortifiée
- Balcon
- Les panneaux solaires pré-installation
- Panneaux solaire
- TV
- Alarme
- téléphone
- Ventilateur extracteur
- La musique Ambient
- Proximité: Piscines Publiques
- Double garage
- Classification énergétique C