



## Villa avec 2 chambres à vendre à Loulé (São Sebastião)

Ref: Brigitte

Cette charmante maison de 2 chambres est située dans un quartier calme et paisible de Boa Hora, Parragil, à mi-chemin entre Loulé et Boliqueime. Située au bout d'une allée privée, la propriété est pleine de charme et de caractère, alliant à la perfection style traditionnel et confort moderne.

La propriété dispose de deux chambres avec salle de bains privative, l'une avec douche et l'autre avec baignoire et douche. Elle comprend également un bureau, un hall d'entrée accueillant, un salon, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger avec un mur en pierre d'origine.

Dans toute la maison, vous trouverez de beaux détails d'origine, notamment des murs en pierre, des plafonds avec des poutres en bois et en bambou, ainsi qu'un poêle à bois traditionnel qui ajoute à l'atmosphère chaleureuse.

Un escalier en colimaçon en fer forgé mène à la terrasse sur le toit avec vue sur la campagne, l'endroit idéal pour se détendre et profiter du calme environnant.

À l'extérieur, la propriété dispose d'un barbecue et de divers coins salon, d'une piscine avec douche et d'un grand espace de rangement, le tout entouré de plantes et d'arbres.

Un parking privé est disponible à l'entrée.

La propriété est équipée de la climatisation dans l'entrée/le salon et de radiateurs en pierre naturelle Duo-Therm dans toutes les pièces.

Une maison vraiment charmante et pleine de caractère, idéale comme résidence

	2 salles de bains
	158 m <sup>2</sup>
	328 m <sup>2</sup>
<b>€ 595,000</b>	

### Features

- Piscine
- Air-conditionner
- Cheminée
- Forage
- Terrasse
- Orientation solaire: Sud
- Proximité: Montagne
- Proximité: Champ Ouvrir
- Vue: Vue sur la montagne
- Jardins
- Barbecue
- Proximité: Plage
- Fosse septique
- L'eau du robinet

permanente ou comme pied-à-terre pour tous ceux qui recherchent la paix, le confort et la sécurité en Algarve.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !



2 salles de bains



158 m<sup>2</sup>



328 m<sup>2</sup>

**€ 595,000**

## Features

- Situation calme
- Cuisine équipée
- Barbecue
- Eau Citerne
- geral
- Intertel por fibra ótica
- Internal
- Duo-therm natural stone radiators
- Classification énergétique E