



Ruin à vendre à Loulé (São Sebastião)

Ref: P82

Une opportunité rare dans le quartier de Picota à Loulé ! L'une des dernières ruines encore existantes dans le quartier, située sur un vaste terrain de 2 000 m² et offrant une vue spectaculaire sur la mer et la campagne.

La ruine a une superficie de 175 m² et est orientée vers le sud, bénéficiant ainsi d'un bel ensoleillement tout au long de la journée.

Avec la possibilité d'agrandir la surface construite jusqu'à 300 m², cela pourrait être l'occasion de réaliser le projet de vos rêves, dans un environnement calme et très intime.

Imaginez-vous en train de concevoir une maison exceptionnelle dans ce cadre idyllique ! L'électricité et l'eau du réseau sont disponibles à proximité, ce qui facilite un futur raccordement.

Un projet de maison de 4 chambres avec piscine a déjà été soumis à la mairie de Loulé et est en attente d'approbation.

Des services de santé privés tels que l'hôpital de Loulé ou la clinique privée de l'Algarve à Gambelas se trouvent à environ 15 minutes. Accès facile à l'A22, à seulement 20 minutes de l'aéroport international de Faro et à 10 minutes de plusieurs plages de la région.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	0 salles de bains		
	175 m ²		2049 m ²
€ 350,000			

Features

- Orientation solaire: Sud
- Proximité: Champ Ouvrir
- Vue: Vue sur mer
- Proximité: Plage
- geral



0 salles de bains



175 m²



2049 m²

€ 350,000