



## Semi-detached avec 2 chambres à vendre à Quarteira

Ref: Brizo

Une maison de ville magnifiquement rénovée de deux chambres, située dans le secteur le plus prisé du Triangle d'Or, entièrement repensée et meublée par un designer d'intérieur doté d'un sens du détail exceptionnel. Le charme portugais classique rencontre une élégance contemporaine, fruit d'une rénovation complète et soigneusement réfléchie.

Le rez-de-chaussée ouvre sur un espace de vie lumineux en open space, comprenant une cuisine moderne entièrement neuve, un salon et une salle à manger conviviaux, des étagères intégrées sur mesure et une petite cheminée d'origine qui apporte une touche de caractère à l'ensemble. Un WC invités complète ce niveau. À l'étage, deux chambres en suite disposent de salles de bains design flambant neuves, avec des carreaux sélectionnés à la main et des équipements haut de gamme, ainsi qu'un balcon privé situé juste devant les chambres.

Ce qui distingue véritablement cette maison, c'est sa vie en extérieur. Un joli jardin à l'avant, un balcon au premier étage et un vaste jardin arrière offrent toujours un espace pour profiter du soleil, du café du matin aux boissons du soir. Le jardin arrière a été volontairement laissé ouvert comme projet, avec un permis de piscine déjà approuvé, prêt à devenir ce que son futur propriétaire imaginera : une piscine avec espace repas pour un couple, ou un jardin avec espace de jeu pour une jeune famille. La surface permet toutes ces possibilités.

	2 salles de bains	
	92 m <sup>2</sup>	 151,18 m <sup>2</sup>
	1996	
<b>€ 595,000</b>		

### Features

- Égout
- Air-conditionner
- Cheminée
- Terrasse
- Vue: Vue sur mer
- Jardins
- Année de construction: 1996
- Proximité: Cours de golf
- Proximité: Plage
- L'eau du robinet
- Cuisine équipée
- Barbecue

L'emplacement est exceptionnel. Fonte Santa / Trafal est le quartier que tout le monde surveille et, sans aucun doute, celui dans lequel il faut investir actuellement, idéalement situé entre Vilamoura et Quinta do Lago et entouré de certains des meilleurs restaurants de l'Algarve. La plage se trouve à huit à dix minutes à pied, ou à cinq minutes à vélo difficile d'être mieux placé.

Il s'agit d'une maison à l'atmosphère chaleureuse, idéale comme résidence secondaire pour une famille ou comme résidence principale élégante pour un couple ou une petite famille. La maison est vendue entièrement meublée, chaque pièce ayant été choisie avec soin, prête à être habitée dès le premier jour. C'est tout simplement la maison de plage parfaite, à l'emplacement parfait.

L'emplacement est exceptionnel. Fonte Santa / Trafal est le quartier que tout le monde surveille et, sans aucun doute, celui dans lequel il faut investir actuellement, idéalement situé entre Vilamoura et Quinta do Lago et entouré de certains des meilleurs restaurants de l'Algarve. La plage se trouve à huit à dix minutes à pied, ou à cinq minutes à vélo pratiquement aussi proche que possible.

Il s'agit d'une maison à la chaleur authentique, une merveilleuse maison de vacances pour une famille ou une résidence permanente élégante pour un couple ou une famille avec un enfant. La maison est vendue entièrement meublée, chaque élément ayant été soigneusement sélectionné, prête à être habitée dès le premier jour. C'est, tout simplement, la maison de plage parfaite à l'endroit parfait.

Le plan CAO du jardin n'est qu'une illustration de ce qui pourrait être réalisé.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

 2 salles de bains	
 92 m <sup>2</sup>	 151,18 m <sup>2</sup>
 1996	
<b>€ 595,000</b>	

## Features

- Classification énergétique C