



Semi-detached avec 4 chambres à vendre à Estoi

Ref: Sienna

Découvrez l'alliance parfaite entre le charme historique et le luxe moderne avec ce projet exceptionnel au cur d'Estoi.

Construite à l'origine en 1902, cette superbe maison jumelée de 4 chambres bénéficie déjà d'un projet approuvé par le service du patrimoine de la mairie de Faro, qui promet une demeure aussi intemporelle que contemporaine.

Cette maison représente une occasion unique de posséder un morceau de l'histoire d'Estoi, magnifiquement restaurée et repensée pour la vie moderne. La restauration minutieuse préservera les caractéristiques d'origine, telles que la maçonnerie en pierre, tout en intégrant à la perfection des équipements contemporains, comme un ascenseur intérieur desservant tous les étages, le chauffage au sol, une domotique intelligente et des installations à haute efficacité énergétique.

En termes d'agencement, la maison se composera de :

Rez-de-chaussée : garage pour 2 voitures ;

1er étage : salon, salle à manger et cuisine en open space, avec accès direct à une terrasse dotée d'une piscine de 10 m². À ce même étage, on trouvera également 3 chambres avec salle de bains attenante;

2e étage : un espace polyvalent très spacieux, idéal pour une 4e chambre avec salle de bains attenante, une salle de sport, un bureau ou une salle de jeux.

Les espaces spacieux ont été conçus pour s'enchaîner harmonieusement, avec de

	3 salles de bains	
	164 m²	196 m²
	1902	
€ 595,000		

Features

- Garage
- Égout
- Orientation solaire: Ouest
- L'eau du robinet
- Vue: Vue sur la ville
- Année de construction: 1902
- geral

grandes fenêtres et de hauts plafonds qui créent une atmosphère lumineuse.

Sa proximité avec Faro et les commodités essentielles, associée à la beauté des paysages et à la richesse culturelle d'Estoi, en font un choix idéal.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une maison luxueuse et chargée d'histoire dans le magnifique village d'Estoi. Profitez d'un style de vie élégant et sophistiqué dans un cadre alliant le meilleur du passé et du présent.

- Le prix de vente correspond au bien dans son état actuel, avec le projet approuvé. -

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	3 salles de bains	
	164 m ²	 196 m ²
	1902	
€ 595,000		