



Villa to be renovated à venda em Querença

Referência: P81

Esta é uma excelente oportunidade de renovação na pacata aldeia de Tôr, nas colinas de Loulé. As propriedades situam-se numa zona tranquila e elevada, perto do centro da aldeia, junto à igreja, ao café e ao restaurante, e beneficiam de belas vistas para a montanha e de muita luz solar ao longo do dia.

O anúncio inclui uma moradia geminada com 125 m² de área construída, situada num lote de 167 m². Possui quatro divisões e um quintal de 42 m², perfeito para criar um jardim, uma área de estar ao ar livre ou ampliar a casa.



Existem também duas casas adicionais para renovação num terreno de 346 m², com um total de 169 m² de área construída. Uma das casas tem cozinha, sala de estar, um quarto e uma casa de banho, bem como uma cave, garagem e um terraço com vistas para a montanha. A segunda casa tem cozinha, dois quartos e uma entrada no rés-do-chão, além de outro quarto e um terraço no andar de cima.

Todas as propriedades têm boa exposição solar (viradas a sul), fácil acesso por estrada pavimentada e estão ligadas à rede elétrica, água, esgotos e telecomunicações.

A localização é tranquila, mas ainda assim muito conveniente, a apenas 6 km de Loulé, a cerca de 2122 km da praia de Quarteira e a 25 km do Aeroporto de Faro.

Esta é uma excelente oportunidade para criar a sua própria casa, um refúgio de férias ou um projeto de investimento numa zona tranquila e bonita do Algarve.

Características principais:

 0 quartos	 0 casas de banho
 294 m ²	 510 m ²
€ 350,000	

Features

- Classificação energética E

Orientação a sul para máxima exposição solar

Acesso por estrada pavimentada

Ligação à rede elétrica

Água da rede e esgotos

Vistas deslumbrantes para a montanha

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 0 quartos	 0 casas de banho
 294 m ²	 510 m ²
€ 350,000	