



## Villa com 3 quartos à venda em Santa Bárbara de Nexe

Referência: Archie

Situada na encantadora vila de Santa Bárbara de Nexe, na encosta de uma colina, esta moradia isolada de construção recente combina a arquitetura contemporânea com subtis influências regionais, oferecendo uma vida requintada com vistas panorâmicas para o mar.

A propriedade caracteriza-se por linhas arquitetónicas nítidas, tetos altos e uma paleta de cores predominantemente clara que realça a sensação de espaço e luminosidade natural em toda a casa. Concebida a pensar na funcionalidade e no conforto, a planta flui harmoniosamente pelos seus pavimentos.

Esta propriedade virada a sul beneficia de abundante luz natural e de belas vistas para o mar. A moradia dispõe de três quartos espaçosos, com a possibilidade de criar um quarto quarto na cave, proporcionando flexibilidade para espaço habitacional adicional ou alojamento de hóspedes.

A propriedade inclui uma garagem privada e um amplo jardim, ideal para desfrutar do ar livre e receber visitas. Comodidades de bem-estar, como uma sauna e um banho de gelo, acrescentam um toque distintivo, criando um refúgio privado dentro da casa.

Combinando design moderno, proporções generosas e potencial de expansão, esta moradia representa uma oportunidade única numa nova e entusiasmante fase de desenvolvimento.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 3 casas de banho
 166 m <sup>2</sup>	 570 m <sup>2</sup>
 2025	 Piscina
<b>€ 1,375,000</b>	

### Features

- Garagem
- Piscina
- Ar condicionado
- Lareira
- Terraço
- Vista: Vista mar
- Vista: Vista jardim
- Jardim
- Barbecue
- Vidros duplos
- Ano construção: 2025
- Proximidade: Praia

 3 quartos	 3 casas de banho
 166 m <sup>2</sup>	 570 m <sup>2</sup>
 2025	 Piscina
<b>€ 1,375,000</b>	

## Features

- Terreno vedado
- Classificação energética A