



Villa com 4 quartos à venda em São Brás de Alportel

Referência: P28

Atualmente em construção e localizada na periferia de uma aldeia rodeada pela bela paisagem rural do Algarve, esta moradia isolada com 2 suites principais e mais 2 quartos duplos beneficia de estar a uma curta distância de carro de São Brás de Alportel, Estoi e Olhão. O Aeroporto de Faro e as praias ficam a cerca de vinte minutos de carro.

A espaçosa área de estar em plano aberto com cozinha totalmente equipada de alta especificação flui para o espaço de jantar e de estar que, por sua vez, leva-o para um terraço coberto, a piscina e o jardim paisagístico além. Garagem para um carro, arrecadação, bengaleiro para hóspedes e lavandaria com máquina de lavar e secar Bosch.

Contempla ainda um anexo exterior de apoio a piscina (com bancada e barbecue) e uma casa de banho.

São Brás de Alportel é conhecida por ser uma cidade plana no Algarve e, portanto, ideal para quem deseja fazer a vida diária a pé. Não faltam bons restaurantes e cafés, o movimentado mercado Municipal, excelente variedade de lojas, vários supermercados, o museu que oferece muitas aulas e clubes, uma piscina coberta e uma ao ar livre, quadras de tênis e padel e bons serviços médicos. A cidade está localizada à beira da bela Serra do Caldeirão & beneficia de estar a meia hora de carro do Aeroporto Internacional de Faro ou das praias do Algarve.

4 quartos	3 casas de banho
212,2 m²	1608,5 m²
2023	2026
Piscina	
€ 1,295,000	

Features

- Proximidade: Zona comercial
- Piscina
- Ar condicionado
- Video porteiro
- Terraço
- Orientação solar: Este
- Proximidade: Serra
- Jardim
- Barbecue
- Painéis solares pré instalação

Esta propriedade é apresentada pela Quintas e Casas, eleita a melhor agência imobiliária em Portugal em 2024.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 4 quartos	 3 casas de banho
 212,2 m ²	 1608,5 m ²
 2023	 2026
 Piscina	
€ 1,295,000	

Features

- Sistema solar
- Ano construção: 2023
- Orientação solar: Oeste
- Área de estacionamento
- Ano construção: 2026
- Classificação energética B